

CEMENTOS OTORONGO S.A.C.
(Empresa en etapa pre-operativa)

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

- Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales
- Apoyar la participación ciudadana
- Fomentar un gobierno y un sector privado responsables
- Fomentar los negocios y la prosperidad
- Apoyar la lucha contra la corrupción
- Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

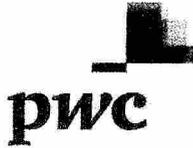
Más información: Datos Perú

CEMENTOS OTORONGO S.A.C.
(Empresa en etapa pre-operativa)

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013

CONTENIDO	Páginas
Dictamen de los auditores independientes	1 - 2
Estado individual de situación financiera	3
Estado individual de resultados integrales	4
Estado individual de cambios en el patrimonio	5
Estado individual de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros individuales	7 - 25

S/. = Nuevo sol peruano
US\$ = Dólar estadounidense
€ = Euro



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas
Cementos Otorongo S.A.C.

23 de abril de 2015

Hemos auditado los estados financieros individuales adjuntos de **Cementos Otorongo S.A.C.** (una subsidiaria de Votorantim Cimentos E.A.A. Inversiones S.L., empresa domiciliada en España) que comprenden los estados individuales de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 y al 1 de enero de 2013, y los estados individuales de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013, y el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas adjuntas de la 1 a la 20.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros individuales

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Gerencia concluye que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores importantes, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros sobre la base de nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos que se seleccionan dependen del juicio del auditor, los que incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes, ya sea por fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno de la entidad relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de definir procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables de la gerencia son razonables, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Gavoglio Aparicio y Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada.

Av. Santo Toribio 143, Piso 7, San Isidro, Lima, Perú, T: +51 (1) 211 6500 F: +51 (1) 211 6550

www.pwc.com/pe

Gavoglio Aparicio y Asociados Sociedad Civil de Responsabilidad Limitada es una firma miembro de la red global de PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL). Cada una de las firmas es una entidad legal separada e independiente que no actúa en nombre de PwCIL, ni de cualquier otra firma miembro de la red. Inscrita en la Partida No. 11028527, Registro de Personas Jurídicas de Lima y Callao



23 de abril de 2015
Cementos Otorongo S.A.C.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es apropiada y suficiente en ofrecer fundamento para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros individuales adjuntos, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Cementos Otorongo S.A.C.** al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 y al 1 de enero de 2013, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis del Asunto

Llamamos la atención a la Nota 1 a los estados financieros individuales en la que se describe la incertidumbre relacionada con el resultado del Recurso de Apelación presentado por la Compañía ante el Ministerio de la Producción por declarar improcedente la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental. Nuestra opinión no está calificada en relación con este asunto.

Garzelli Aparicio y Asociados

Refrendado por

(socio)

Francisco Patiño
Contador Público Colegiado Certificado
Matrícula No.01-25611

CEMENTOS OTORONGO S.A.C.
(Empresa en etapa pre-operativa)

ESTADO INDIVIDUAL DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVO	Nota	Al 31 de diciembre de		Al 1 de enero de 2013	PASIVO Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de		Al 1 de enero de 2013
		2014	2013			2014	2013	
		S/.000	S/.000	S/.000		S/.000	S/.000	S/.000
ACTIVO CORRIENTE								
Efectivo y equivalente de efectivo	5	2,160	3,242	9,224				
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	6	11	2,557	-				
Otras cuentas por cobrar		3	29	11				68
Gastos contratados por adelantado		14	4	4				192
Total del activo corriente		2,188	5,832	9,239				260
ACTIVO NO CORRIENTE								
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	6	3,545	3,715	2,313				
Crédito fiscal	7	2,259	2,129	2,063				43,213
Inmuebles, mobiliario y equipo	8	4,967	4,977	4,995				5
Activos intangibles	9	3,853	6,039	5,988				(13,428)
Impuesto a la renta diferido activo	10	8,980	6,092	5,454				29,792
Total del activo no corriente		21,644	22,952	20,813				
TOTAL ACTIVO		23,832	28,784	30,052				
					TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	23,832	28,784	30,052

Las notas que se acompañan de las páginas 7 a la 25 forman parte de los estados financieros individuales.

CEMENTOS OTORONGO S.A.C.
 (Empresa en etapa pre-operativa)

ESTADO INDIVIDUAL DE RESULTADOS INTEGRALES

	Nota	Por el año terminado el 31 de diciembre de	
		2014	2013
		S/.000	S/.000
Gastos de administración	13	(3,559)	(2,609)
Ingresos financieros		94	231
Otros ingresos		97	35
Pérdida por baja de concesiones de activos intangibles	10	(2,231)	-
Diferencia en cambio, neta	3	(30)	430
Pérdida pre-operativa antes del impuesto a la renta		(5,629)	(1,913)
Impuesto a la renta	12	885	532
Pérdida y resultado integral del año		<u>(4,744)</u>	<u>(1,381)</u>

Las notas que se acompañan de las páginas 7 a la 25 forman parte de los estados financieros individuales.

CEMENTOS OTORONGO S.A.C.
(Empresa en etapa pre-operativa)

**ESTADO INDIVIDUAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

	<u>Nota</u>	<u>Número de acciones</u> Miles	<u>Capital</u> S/.000	<u>Capital adicional</u> S/.000	<u>Déficit acumulado</u> S/.000	<u>Total</u> S/.000
Saldos al 1 de enero de 2013		43,213			(13,426)	29,792
Resultado integral del año	11	-		5	(1,381)	(1,381)
Saldos al 31 de diciembre de 2013		<u>43,213</u>	<u>43,213</u>	<u>5</u>	<u>(14,807)</u>	<u>28,411</u>
Saldos al 1 de enero de 2014		43,213			(14,807)	28,411
Resultado integral del año	11	-		5	(4,744)	(4,744)
Saldos al 31 de diciembre de 2014		<u>43,213</u>	<u>43,213</u>	<u>5</u>	<u>(19,551)</u>	<u>23,667</u>

Las notas que se acompañan de las páginas 7 a la 25 forman parte de los estados financieros individuales.

CEMENTOS OTORONGO S.A.C.
(Empresa en etapa pre-operativa)

ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por el año terminado el 31 de diciembre de	
	2014 S/.000	2013 S/.000
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE PRE - OPERACION		
Pérdida del año	(4,744)	(1,381)
Ajustes a los resultados que no afectan los flujos de efectivo de las actividades de pre-operación		
Depreciación	17	17
Amortización	3	4
Impuesto a la renta diferido	(888)	(638)
Pérdida por baja de concesiones	2,231	-
Bajas de inmuebles, mobiliario y equipo e intangibles	21	30
Aumento (disminución) de los flujos de efectivo de pre-operación por variaciones netas de activos y pasivos		
Otras cuentas por cobrar y gastos contratados por adelantado	16	(18)
Crédito fiscal	(130)	(66)
Cuentas por pagar comerciales	(2)	2
Otros desembolsos relacionados a actividades de operación	(206)	110
Efectivo neto aplicado a las actividades de pre-operación	<u>(3,682)</u>	<u>(1,940)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Préstamos otorgados a empresas relacionadas	-	(3,959)
Cobro de préstamo de relacionadas	2,716	-
Efectivo neto provisto por (aplicado a) las actividades de financiamiento	<u>2,716</u>	<u>(3,959)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compras de inmuebles, mobiliario y equipo	(11)	(5)
Compras de activos intangibles	(105)	(78)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	<u>(116)</u>	<u>(83)</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,082)	(5,982)
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año	3,242	9,224
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al final del año	<u>2,160</u>	<u>3,242</u>

Las notas que se acompañan de las páginas 7 a la 25 forman parte de los estados financieros individuales.